

Baumentwicklungsfläche für vier Häuser in der Gemeinde Wiedemar



Doberstauer Straße

04509 Zschernitz

Grundstücksfläche: 1.621,00 m²
Kaufpreis: 69.000,00 EUR

Scout-ID: 122577644

Kurzfristig bebaubar:	Nein
Baugenehmigung:	Nein
Erschließung:	Erschlossen
Empfohlene Nutzung:	Einfamilienhaus
Abriss:	Nein



Ihr Ansprechpartner:

Dörter Immobilien

Herr Sebastian Dörter

E-Mail: doerter-immobilien@gmx.de

Mobil: +49 1573 2084837

Web: <http://www.doerter-immobilien.com>

Provision für Käufer: 5.650,00 Euro

Der Maklervertrag mit uns und/ oder unserem Beauftragten kommt durch schriftliche Vereinbarung oder durch die Inanspruchnahme unserer Maklertätigkeit auf Basis des Objekt-Exposés und seiner Bedingungen zustande. Die Käufercourtage in Höhe von 5.650,00€ einschließlich gesetzlicher Mehrwertsteuer ist bei notariellem Vertragsabschluss verdient und fällig. Grunderwerbsteuer, Notar- und Gerichtskosten trägt der Käufer.

Bauentwicklungsfläche für vier Häuser in der Gemeinde Wiedemar



Doberstauer Straße
04509 Zschernitz

Grundstücksfläche: 1.621,00 m²
Kaufpreis: 69.000,00 EUR

Objektbeschreibung:

Das hier zu verkaufende Baugrundstück bietet Ihnen 1621 m² Fläche. Bequem können Sie hier einen Bungalow, ein Einfamilienhaus oder eine Stadtvilla errichten. Momentan sind vier Häuser geplant und bei der Gemeinde in mündlichen Vorgesprächen als positive angenommen wurden.

Lage:

Das Grundstück liegt in einem nördlichem Ortsteil von Wiedemar.

Erholungsmöglichkeiten finden Sie gleich um die Ecke - am Werbelinder See und in der wunderschönen Seenlandschaft Bitterfeld-Wolfen.

Auch sind Sie schnell im schönen Halle an der Saale (25 Kilometer), ebenso sind es nur ca. 30 Kilometer nach Leipzig.

Eine Anbindung zum Schkeuditzer Kreuz erreichen Sie ca in 40 Minuten. Durch Bundesstraße B 183a und B 184 führen direkt durch Ihren Ort.

In Delitzsch selber können Sie Ihre Kleinen und Großen in die Einrichtungen geben.

Ebenso finden Sie hier Einkaufsmöglichkeiten und alles, was Sie sich noch wünschen.
Sonstiges

Sonstiges:

Bitte rufen Sie uns für einen Besichtigungstermin an und füllen Sie vorher bitte vollständig unser Kontaktformular aus. Vielen Dank.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Irrtum vorbehalten. Wir suchen ständig für vorgemerkte Kunden EFH, ZFH, MFH, ETW und Baugrundstücke in Halle (Saale), Leipzig, Saalekreis, Landkreis Nordsachsen. Schreiben Sie uns eine Nachricht oder rufen Sie uns an, wir beraten Sie gern!!

Sollten Sie aus Ihrem Umfeld jemanden kennen, der seine Immobilie verkaufen will, ist uns Ihre Empfehlung bei erfolgreichen Kaufabschluss 500,00 € wert.



PHOTO-2020-07-07-10-49-26



PHOTO-2020-07-07-10-49-28

Bauentwicklungsfläche für vier Häuser in der Gemeinde Wiedemar



Doberstauer Straße
04509 Zschernitz

Grundstücksfläche: 1.621,00 m²

Kaufpreis: 69.000,00 EUR



PHOTO-2020-07-07-10-49-23 (1)



PHOTO-2020-07-07-10-49-29

Bauentwicklungsfläche für vier Häuser in der Gemeinde Wiedemar



Doberstauer Straße
04509 Zschernitz

Grundstücksfläche: 1.621,00 m²

Kaufpreis: 69.000,00 EUR

